heimathafen
IMMOBILIEN

STADTTEILVORSTELLUNG

MÜNSTER – SENTRUP

WISSENSCHAFT, NATUR UND URBANES LEBEN

Unsere Serie „Münsters Stadtteile im Fokus" geht weiter – heute nehmen wir Sie mit nach Sentrup, einen Stadtteil, der Wissenschaft, Natur und eine ausgezeichnete Anbindung an die Innenstadt perfekt miteinander verbindet.

www.heimat**hafen**-immo.de

SENTRUP AUF EINEN BLICK

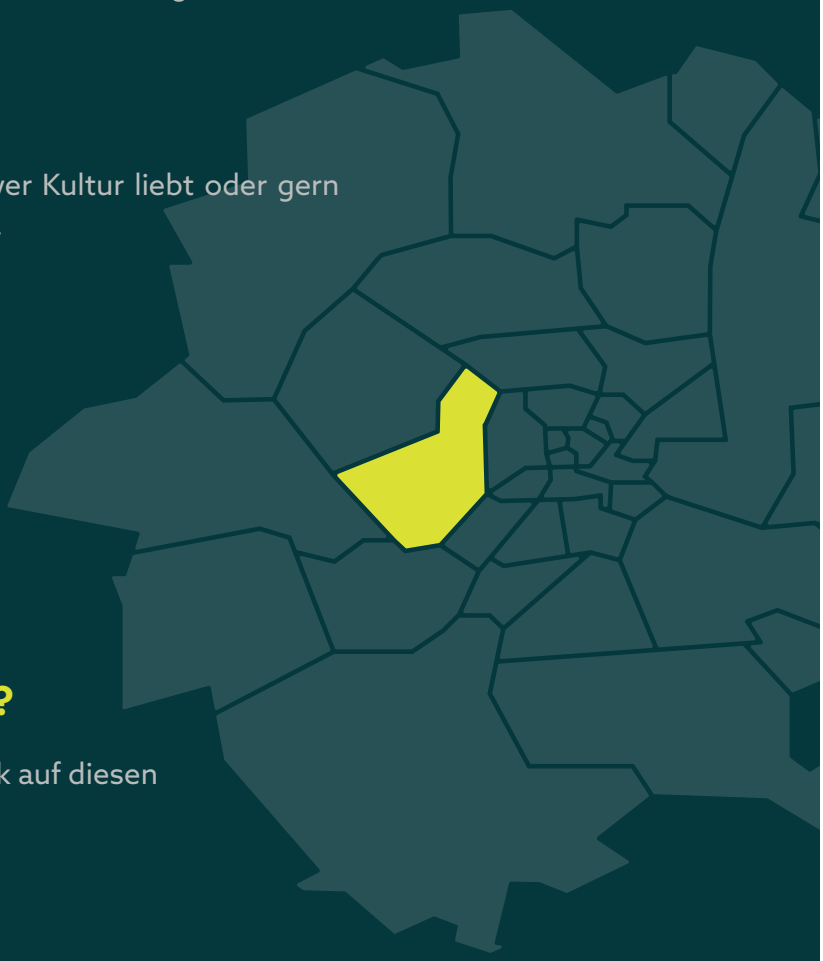
1. **Wohnen am Wasser, mitten im Grünen**
   Sentrup bietet mehr als nur Stadtnähe – hier trifft Natur auf Erholung direkt vor der Haustür.

2. **Wissenschaft zum Anfassen**
   Zwischen Campus, Klinik und Forschungseinrichtungen ist Sentrup ein Viertel, in dem Wissen lebt – und arbeitet.

3. **Alles in Bewegung**
   Ob per Rad, Bus oder zu Fuß – in Sentrup ist man schnell da, wo man sein will.

4. **Leben mit Stil**
   Moderne Wohnungen, Altbauten und Aasee-Nähe: Das Wohnen hier hat viele Gesichter – und eines gemeinsam: Lebensqualität.

5. **Freizeit mit Anspruch**
   Zoo, Museum, Planetarium – wer Kultur liebt oder gern aktiv ist, wird in Sentrup fündig.



NEUGIERIG GEWORDEN?

Dann lohnt sich ein genauerer Blick auf diesen besonderen Stadtteil Münsters.

heimathafen
IMMOBILIEN

GRÜNE OASEN UND URBANES FLAIR

Sentrup liegt südwestlich der Innenstadt und bietet eine Mischung aus städtischem Wohnen und grünen Rückzugsorten. Der Stadtteil grenzt direkt an den Aasee, Münsters beliebtestes Naherholungsgebiet, und den Allwetterzoo Münster, einen der modernsten Zoos Deutschlands. Wer hier lebt, genießt nicht nur die Nähe zur City, sondern auch ausgedehnte Spaziergänge am Wasser.



WISSENSCHAFTSSTANDORT MIT TRADITION

Sentrup ist bekannt für seine Nähe zur Universität Münster. Die Naturwissenschaftlichen Institute, das Universitätsklinikum Münster sowie zahlreiche Forschungseinrichtungen prägen das Bild des Stadtteils. Gerade für Dozierende und medizinisches Fachpersonal ist Sentrup ein attraktiver Wohn- und Arbeitsort.

PERFEKTE VERKEHRSANBINDUNG

Dank der Nähe zur Innenstadt ist Sentrup bestens angebunden. Mit dem Fahrrad sind es nur wenige Minuten bis zum Prinzipalmarkt und in den Schlossgarten und auch Busverbindungen sind zahlreich vorhanden.

heimathafen
IMMOBILIEN



WOHNEN IN SENTRUP

Von modernen Neubauten über charmante Altbauten bis hin zu großzügigen Einfamilienhäusern – Sentrup bietet eine vielseitige Wohnstruktur. Besonders gefragt sind Wohnungen in der Nähe des Aasees, die eine einmalige Kombination aus urbanem Wohnen und Natur bieten.

KULTUR, SPORT UND FREIZEIT

Sportlich Aktive kommen am Sportpark Sentruper Höhe voll auf ihre Kosten, ebenso auf den Joggingstrecken am Aasee und in zahlreichen Fitnessstudios.
Neben dem Allwetterzoo und dem LWL-Museum für Naturkunde mit Planetarium ist das Mühlenhof-Freilichtmuseum Münster ein weiteres Highlight für Kulturinteressierte. Hier wird das ländliche Münsterland des 18. und 19. Jahrhunderts lebendig.



ARBEITEN IN SENTRUP

Dank der Nähe zur Universität, zu den Kliniken und zu wissenschaftlichen Einrichtungen ist Sentrup ein bedeutender Arbeitsstandort in Münster. Neben medizinischen und akademischen Berufen gibt es hier auch viele Arbeitsplätze in der Forschung und Verwaltung.

heimathafen
IMMOBILIEN

FAZIT

Sentrup verbindet Wissenschaft, Natur und Stadtleben auf einzigartige Weise – ein Stadtteil, der sowohl für Familien als auch Berufstätige ausgesprochen attraktiv ist!





WIR KENNEN DEN MARKT – LASSEN SIE UNS INS GESPRÄCH KOMMEN!

heimathafen
IMMOBILIEN

WIR BRINGEN SIE
ANS ZIEL!

heimathafen-immo.de
Telefon: 0251 484 2230