heimathafen
IMMOBILIEN

STADTTEILVORSTELLUNG

MÜNSTER – KINDERHAUS

ZWISCHEN PLATTENBAU-CHARME UND LANDIDYLLE

Münsters nördlichsten Stadtteil kennzeichnen Gegensätze, angefangen vom Bezirk Wilkinghege mit dem märchenhaften Schlosshotel bis hin zu großen Mehrfamilienhäusern und Hochhäusern im Zentrum von Kinderhaus. 41 Nationalitäten sollen hier zuhause sein.

KINDERHAUS AUF EINEN BLICK

1. **Urban, grün und voller Leben**
   Nur rund 4 km vom Zentrum entfernt verbindet Kinderhaus stadtnahe Infrastruktur mit naturnahem Wohnen und einem lebendigen Miteinander. Ob am Idenbrockplatz, an der Grevener Straße oder auf dem Wochenmarkt – alles Wichtige ist schnell erreicht.

2. **Lernen & Aufwachsen**
   Zahlreiche Kitas, Grundschulen und ein großes Schulzentrum mit G9-Gymnasium machen Kinderhaus besonders familienfreundlich. Hallenbad mit Rutschen, Sportvereine, Spielplätze und der grüne Radweg an der Gasselstiege bieten Erholung und Action direkt vor der Tür.



3. **Genießen & Entdecken**
   Von Pizza bei Enzo bis Fine Dining im Schloss Wilkinghege – Kulinarik mit Vielfalt und Charme.

4. **Wohnen mit Charakter**
   Großwohnsiedlung, Reihenhaus oder Einfamilienidylle – Kinderhaus bietet Raum für viele Lebensentwürfe.

5. **Starker Standort**
   Mit der Zentrale der Provinzial Versicherung ist Kinderhaus auch als Arbeitsort interessant.

NEUGIERIG GEWORDEN?

Dann lohnt sich ein genauerer Blick auf diesen besonderen Stadtteil Münsters.

heimathafen
IMMOBILIEN

LAGE & VERKEHR

- Ca. 4 km nördlich des Stadtzentrums mit und 15.000 Einwohner*innen
- Anbindung: Gute ÖPNV-Anbindung durch die Buslinien 9, 15 und 16; schnelle Radverbindung ins Zentrum über die Gasselstiege; die A1 ist schnell erreichbar.

GASTRONOMIE & GENUSS

- Bekannte Pizzaria Enzo
- Gut Kinderhaus: Beliebtes Ausflugslokal am Max-Klemens-Kanal – ideal für Frühstück, Brunch und Sonntagsspaziergänge
- Exklusiver Restaurant-Tipp: Schloss Wilkinghege – elegantes Wasserschloss mit feiner Küche im Restaurant



WOHN- & IMMOBILIENSTRUKTUR

- Vielfältige Wohnformen: von der Großwohnsiedlung Brünigheide und mittlerer Wohnbebauung am Bröderichweg bis hin zu idyllischen Einfamilienhäusern an der Gasselstiege und alten Kotten.

heimathafen
IMMOBILIEN

FREIZEIT & ERHOLUNG

- Gasselstiege: Beliebter Grünweg, der sich perfekt für ausgedehnte Radtouren, Joggingrunden oder entspannte Spaziergänge eignet
- Offener Begegnungstreff Kap.8
- Sport & Spaß: Hallenbad Kinderhaus mit Rutschen und Kinderbecken; zahlreiche Sportvereine, wie SC Westfalia Kinderhaus 1920, Fußball, Handball, Tennis und viele Spielplätze
- Golfclub Wilkinghege: Direkt angrenzend an seinen Namensgeber, das Schloss Wilkinghege – gepflegte Anlage für Golfsport in exklusivem Ambiente

ARBEITEN IN KINDERHAUS

- Sitz der Provinzial Versicherung AG – Zentrale Münster



NAHVERSORGUNG & BILDUNG

- Viele Einkaufsmöglichkeiten: an der Grevener Straße sowie rund um den Idenbrockplatz finden sich Supermärkte und Discounter, Drogerien, Bäcker, Apotheke, Banken u. v. m. Kinderhauser Zentrum
- Wochenmarkt auf dem Idenbrockplatz ist donnerstags mit frischen Produkten aus der Region
- Es gibt viele Kitas sowie ein Schulzentrum, mehrere Grundschulen und ein Gymnasium als G9-Modellschule
- Stadtteilbücherei und Behördenservice

heimathafen
IMMOBILIEN

FAZIT

Kinderhaus verbindet urbanes Wohnen mit einer lebendigen Nachbarschaft.



WIR KENNEN DEN LOKALEN MARKT – SPRECHEN SIE UNS AN!

heimathafen
IMMOBILIEN

WIR BRINGEN SIE
ANS ZIEL!

heimathafen-immo.de
Telefon: 0251 484 2230